SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública / CONSORCIO SANTA MARTA	MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021 Página 1 de 1

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - ORIP BELEN DE UMBRIA (Risaralda)

Semana Número: 9 Del: 27 DE OCTUBRE DE 2025 Al: 2 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** SEDE **ORIP BELEN DE UMBRIA Calle 3 N° 8-21** SUPERVISOR ING. CESAR AUGUSTO MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	32,70%	51,99%
Valor básico de la Obra	$ 11.104.099,00	$ 17.654.499,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	22,50%	60,50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 7.640.435,50	$ 20.544.283,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2025
Contrato No.	2192 DE 2025
Valor Inicial:	$ 789.580.150
Valor Actualizado:	$ 789.580.150
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	1/09/2025
Fecha de Vencimiento:	30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO SANTA MARTA
Contrato No.	2444 DE 2025
Valor Inicial:	$ 132.946.798
Valor Actualizado:	$ 132.946.798
Plazo Inicial:	3,5 MESES
Plazo Actualizado:	3,5 MESES
Fecha de Iniciación:	26-ago-25
Fecha de Vencimiento:	11-dic-25

IMAGEN OFICINA



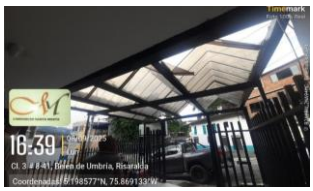


IMAGEN OFICINA



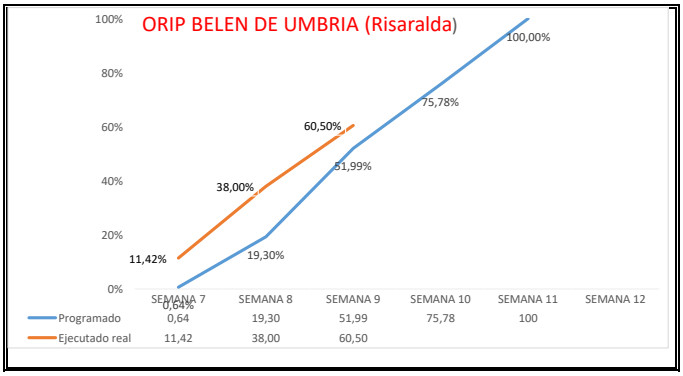


AVANCE

En este periodo se ha continuado con las actividades programadas correspondientes a:

1. VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

IMAGENES AVANCE







Comentario: Curva del proyecto indicando el % acumulada Proyectado vs el Ejecutado, se observa un avance en la programación del 8,51% frente a lo programado.

Comentario: Enchape se sello ducha baño piso uno .

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Se continuaron con las actividades establecidas en el cronograma con una duración de las actividades de cinco semanas; Se estarán terminando las actividades dentro de los tiempos contractuales, sugeridos por la supervisión.(16 de noviembre 2025).	Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND